

# 退去申出書

郵送・FAX・メールのいずれかでご提出

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

小宮恒産株式会社 御中  
住所 東京都板橋区常盤台 4-21-10  
TEL 03-3936-5038  
FAX 03-3936-5080  
E-MAIL [nyukyosha@komiya-kousan.info](mailto:nyukyosha@komiya-kousan.info)

該当物件に☑を付けてください

- 第2宮ハイツ  
 StellaMaris 東新町  
 StellaMaris 常盤台  
 StellaMaris  
 ストークハイツ常盤台

NO. \_\_\_\_\_ 氏名 \_\_\_\_\_ 印 \_\_\_\_\_

退去予定日 年 月 日

※1ヶ月前迄に書面で予告することにより解約することができます。

新住所 \_\_\_\_\_

電話番号 携帯電話 \_\_\_\_\_

鍵引渡予定日 年 月 日 時

お受取口座	金融機関名	銀行・信用金庫 支店
	種類・口座番号	普通・当座 NO.
	口座名義	カタカナ

私の都合により上記の振込口座に振込をお願い致します。氏名

印

ご注意 鍵引渡日が退去日となります。

## 退去が決まりましたら必ずお読みください

1. 退去が決まりましたら、「退去申出書」をご記入の上、当社までFAXまたは郵送して下さい。
2. 退去月の賃料は通常どおり1ヶ月分金額をお支払い下さい。未経過賃料につきましては、退去後精算時に返金させて頂きます。  
尚、金融機関にて自動引き落としの手続きをしている方は退去後必ず自動引落の停止手続きをして下さい。
3. 『鍵引渡日』は引越しが完了し、公共料金（電気・ガス・水道・電話・新聞・自治会費・火災保険等）の停止および精算の済んだ後、鍵を返却して頂く日となります。＊郵便局への転送届も忘れずにお願いします。
4. 明渡しの際にはゴミや不要物を残さないようお願い致します。明渡し時にゴミや不要物がある場合は有料にて処分となります。
5. 室内の壁等に画鋲やフック、シール等がある場合は、十分注意のうえ極力取り除いて下さい。万一、下地等が傷つきそうな時はそのままにしておいて下さい。
6. 『鍵引渡日』には貸主（当社管理の場合は当社）にて立会いをさせて頂きますので、必ず事前に日時のご連絡をお願い致します。
7. 鍵の返却は入居時にお渡ししたものと複製したものがある場合は、複製した鍵もすべてご返却下さい。

# ご退去者様満足度アンケート

平素は格別のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。

さてこの度『より住み良い賃貸住宅をご提供する為』にご退去者様満足アンケートを実施させていただきたく  
存じます。

お手数ですがご記入の上同封の退去申出書と共に返信用封筒にてご返送頂きますようお願い申し上げます。

Q 1. お部屋探しの時にこの部屋を選んだ理由を教えてください。(複数選択可)

- 手頃な賃料 ・ 間取り ・ 広さ ・ 駅からの距離 ・ 便利な立地  
閑静な立地 ・ 設備 ・ グレード ・ 日当たり ・ 外観 ・ その他

Q 1-2. その他を選択された方にお伺いします。その他の理由を教えてください。

---

Q 2. 水廻りの使い勝手はいかがでしたか?

- 大変良い ・ 良い ・ 普通 ・ 悪い ・ 大変悪い

特にご要望がありましたらご記入ください。

---

Q 3. 建物外部からの騒音はありましたか?

- 大変ある ・ ある ・ 普通 ・ ない ・ 全くない

Q 4. 建物内部(隣室・上下階室)からの騒音はありましたか?

- 大変ある ・ ある ・ 普通 ・ ない ・ 全くない

Q 5. 居住時不満に思っていた事はありますか?

---

Q 6. お差支えなければ退去の理由をお聞かせください。

---

---

お忙しい中アンケートにご協力頂きありがとうございます。

その他ご意見ご要望などございましたら裏面へご記入下さい。

末筆になりましたがご健康とご活躍をお祈りいたしております。